

EXHIBIT C



**SUPERIOR COURT OF NEW JERSEY – MIDDLESEX COUNTY
SPECIAL CIVIL PART
TRIAL NOTICE – IN PERSON**

CASE CAPTION: 1735 JERSEY AVE LLC VS LUXE LIVING DESIGN, LLC
DOCKET NUMBER: MID LT 003580-24

A trial has been scheduled in this case to take place **In Person** on **Wednesday, June 5, 2024**, at **9:00 a.m.**, at 56 Paterson Street, **Courtroom 205**, New Brunswick, NJ 08901.

FAILURE TO APPEAR AT TRIAL WILL RESULT IN DISMISSAL OF THE COMPLAINT IF YOU ARE THE PLAINTIFF OR ENTRY OF DEFAULT IF YOU ARE THE DEFENDANT.

NO PRESENTARSE AL JUICIO RESULTARÁ EN LA DESESTIMACIÓN DE LA DEMANDA SI USTED ES EL DEMANDANTE O ENTRADA DE INCUMPLIMIENTO SI ES EL DEMANDADO.

If you need to request an adjournment (postponement), it **must** be requested in writing, stating the reason for the request. Please contact the court at least **5 days before** your trial date if you need guidance and for requirements.

ALL ADJOURNMENT REQUESTS ARE SUBJECT TO COURT APPROVAL AND YOU WILL BE NOTIFIED IF YOUR REQUEST IS APPROVED.

Adjournment requests **must** be submitted to the court in **ONE (1)** of the following ways:

1. **File online via JEDS:** <https://www.njcourts.gov/self-help/jeds>
2. **Fax:** 732-645-4294
3. **File at the courthouse:** 56 Paterson St., New Brunswick, NJ 08901. 3rd Floor, Tower.
4. **Mail:** Middlesex County Superior Court, Special Civil Part
PO Box 1146
New Brunswick, NJ 08903-1146

ALL ATTORNEYS ARE MANDATORY ECOURTS FILERS PURSUANT TO SUPREME COURT ORDER DATED JULY 5, 2017, OR ON JEDS, WHERE ECOURTS IS NOT AVAILABLE, PURSUANT TO SUPREME COURT ORDER DATED MAY 5, 2020. ALL CORRESPONDENCES AND DOCUMENTS MUST BE FILED ELECTRONICALLY.

*Si necesita solicitar un aplazamiento (aplazamiento), **debe solicitarse por escrito**. Comuníquese con el tribunal al menos 5 días **antes** de la fecha de su juicio si necesita orientación y requisitos. Por favor, incluya el motivo de la solicitud de aplazamiento.*

TODAS LAS SOLICITUDES DE APLAZAMIENTO ESTÁN SUJETAS A LA APROBACIÓN DE LOS TRIBUNALES Y SE LE NOTIFICARÁ SI SU SOLICITUD ES APROBADA.

*Las solicitudes de aplazamiento **deben** presentarse ante el tribunal de UNA de las siguientes cuatro maneras:*

1. **Presente en línea a través de JEDS:** <https://www.njcourts.gov/self-help/jeds>
2. **Fax:** 732-645-4294
3. **Archivo en el juzgado:** 56 Paterson St., New Brunswick, NJ 08901. 3 Piso, Torre.
4. **Correo:** Middlesex County Superior Court, Special Civil Part
PO Box 1146
New Brunswick, NJ 08903-1146

If you have any **questions or issues** regarding your trial date, please contact the Court by calling the Special Civil Part Office at 732-645-4300 extensions 88381, 88382, or 88383.

*Si tiene **alguna pregunta o problema** con respecto a la fecha de su juicio, llama la Oficina de la Parte Civil Especial al 732-645-4300 extensiones 88381, 88382, o 88383.*

If you need an **interpreter or an accommodation for a disability**, you must notify the court **immediately**: 732-645-4300 ext. 88382.

*Si necesita un **intérprete o algún arreglo por una discapacidad**, tiene que notificárselo inmediatamente al tribunal: 732-645-4300, extension 88382.*

All parties are responsible for bringing a hard copy of all exhibits to the Court on your trial date. You must bring four (4) hard copies to trial. The Court will not print or copy any exhibits, nor review any exhibits that are on an electronic device.

When providing any evidence to the Court, you must certify that all confidential personal identifiers were redacted (removed) from the documents submitted to the Court in accordance with N.J. Court Rule 1:38-7: <https://www.njcourts.gov/attorneys/rules-of-court/confidential-personal-identifiers>.

This means that **any personal information** regarding you or your adversary (opposing party), **MUST NOT** be provided with any evidence submitted.

- This means that **any personal information**, regarding you or your adversary (opposing party), **MUST NOT** be provided with any evidence you submit.
- **Examples of personal identifiers include, but are not limited to:** Social Security numbers, birth dates, any medical information, driver license numbers, VIN numbers, bank account information, etc.

If you are presenting a **VIDEO** as an exhibit for trial, you **must** upload the video onto a USB drive or burn it onto a DVD and bring it on your trial date. The Court **cannot** review video exhibits from a phone or electronic device nor open videos via email.

Prior to trial you will have the opportunity to resolve your case through a settlement program with a trained settlor. You do not have to settle your case. You have the right to a trial.

Todas las partes son responsables de llevar una copia impresa de todas las pruebas al Tribunal en la fecha de su juicio. Tienes que traer cuatro (4) copias de tus exhibiciones para tu fecha del juicio. El Tribunal no imprimirá ni copiará ninguna prueba, ni se revisará ninguna prueba que esté en un dispositivo electrónico.

Al presentar cualquier evidencia al Tribunal, debe certificar que todos los identificadores personales confidenciales fueron redactados (eliminados) de los documentos que presentó al Tribunal de acuerdo con la Regla 1:38-7 de la Corte de Nueva Jersey:

<https://www.njcourts.gov/attorneys/rules-of-court/confidential-personal-identifiers>

- ***Esto significa que cualquier información personal, con respecto a usted o a su adversario (parte contraria), NO DEBE proporcionarse con ninguna evidencia que envíe.***
- ***Ejemplos de identificadores personales incluyen, pero no se limitan a: números de Seguro Social, fechas de nacimiento, cualquier información médica, números de licencia de conducir, números de VIN, información de cuentas bancarias, etc.***

Si presenta un VIDEO como prueba para el juicio, debe cargar el video en una unidad USB o grabarlo en un DVD y traer la unidad USB o el DVD en la fecha del juicio. El Tribunal no puede revisar su prueba de video en su teléfono o dispositivo electrónico ni abrir videos por correo electrónico.

Antes del juicio, tendrá la oportunidad de resolver su caso a través de un programa de resolución de reclamos menores con un mediado judicial. No tiene que llegar a un acuerdo en su caso. Tiene derecho a un juicio.

This page intentionally left blank.

Página dejada intencionalmente en blanco